

CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
GIARDINAGGIO NELLA ZONA DISTRETTO APUANE CIG
737194624A CON RISERVA DI ESECUZIONE NELLA
PARTECIPAZIONE E NELLA FASE DI ESECUZIONE A
PROGRANNI DI LAVORO PROTETTO EX ART. 112 D. LGS N.
50/2016

TRA

L'AZIENDA USL TOSCANA NORDOVEST con sede in Pisa, via
Cocchi 7/9 P.IVA /C.F. 02198590503 rappresentata nel presenta atto dal
dr. BENSA Franco, nato a _____ il _____, il quale
interviene nel presente atto in qualità di Responsabile del Procedimento e
Direttore UOC Acquisizione Servizi Socio-Sanitari

E

la ditta CO&SO (CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA
SOLIDARIETÀ) CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI -
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CAPOGRUPPO GRUPPO
COOPERATIVO PARITETICO COESO FIRENZE, con sede legale in
Firenze (FI) 50127 via Valdipesa 1-4, C.F. 04876970486, e P.I. 04876970486
legalmente rappresentata da Sepiacchi Moreno nato a _____ il
_____, in qualità di Legale Rappresentante della ditta

PREMESSO:

- che con decreto n. 459 del 07/02/2018 del Direttore U.O.C.
“Acquisizione servizi sociosanitari” è stato disposto l'avvio di una
procedura di appalto, della durata di 15 mesi con opzione di proroga per un
periodo non superiore a 6 mesi, riservata ai sensi dell’art. 112 del D.Lgs n.

50/2016 per l'affidamento del servizio di giardinaggio nella Zona Apuane -
ex ASL 1 di Massa (CIG 737194624A) con importo a base di gara di €
336.506,07 (IVA esclusa) di cui oneri per la sicurezza per rischi
interferenziali non soggetti a ribasso di gara pari ad € 1.600,00;
- che con lo stesso provvedimento è stato provveduto all'approvazione della
documentazione di gara;
- che la procedura unica di gara era suddivisa in un unico lotto;
- che le operazioni di gara si sono concluse in data 19/02/2019 e che, con
Decreto n. 1774 del 16/05/2019 è stato provveduto all'aggiudicazione
definitiva del servizio alla prima classificata in graduatoria rappresentata
dalla ditta CO&SO (CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA
SOLIDARIETÀ) CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI -
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CAPOGRUPPO GRUPPO
COOPERATIVO PARITETICO COESO di FIRENZE che ha offerto in
sede di gara un ribasso percentuale del 9,88 % sull'importo soggetto a
ribasso;
- che sono stati eseguiti i controlli di legge sull'affidatario, ai sensi della
normativa vigente, e la relativa documentazione è acquisita agli atti di
ufficio;
- che in data/...../2019 è stato firmato il DUVRI integrato con la ditta
affidataria del servizio che si considera come parte integrante e sostanziale
del contratto anche se non materialmente allegato;
- che con decreto dirigenziale n. del/...../2019 è stato provveduto
all'approvazione dello schema di contratto da sottoscrivere dalle parti
contraenti successivamente all'acquisizione dell'efficacia, rappresentata dal

decorso dei termini di pubblicazione;

Tutto quanto sopra premesso tra le parti sopra citate **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO DI SEGUITO:**

ART. 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento, da parte dell'AZIENDA USL TOSCANA NORDOVEST alla ditta CO&SO (CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIETÀ) CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CAPOGRUPPO GRUPPO COOPERATIVO PARITETICO COESO di FIRENZE DEL SERVIZIO DI GIARDINAGGIO NELLA ZONA DISTRETTO APUANE CIG 737194624A

Il servizio oggetto dell'appalto deve essere svolto con l'osservanza di tutte le specifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal progetto tecnico presentato dall'appaltatore in sede di gara che le parti contraenti dichiarano di riconoscere come parte integrante e sostanziale del presente contratto ancorché materialmente non allegato.

Le prestazioni oggetto del presente contratto saranno eseguite dalle seguenti Cooperative Consorziato, secondo quanto indicato in sede di presentazione dell'offerta:

- POZZUOLO SOC. COOP.VA SOCIALE - VIA ENRICO MATTEI, 721 LUCCA - P.I. 01261130460

- DONNE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - VIA ENRICO MATTEI, 293/F Loc. Mugnano Lucca - P.I. 01872260466;

ART. 2) DURATA DEL CONTRATTO

Il presente contratto avrà durata di n. 15 (quindici) mesi a decorrere dal

01.07.2019 con scadenza alla data del 30.09.2020.

In considerazione di quanto espresso sin dagli atti preliminari di gara e pubblicato sul bando inviato alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, alla scadenza del contratto è ammessa una proroga nelle more della scelta del nuovo contraente, per un massimo di n. 6 (sei) mensilità dietro richiesta della Stazione appaltante.

ART. 3) CORRISPETTIVO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'importo per l'esecuzione dei servizi in oggetto è contrattualmente stabilito in € 217.183,82 oltre IVA prevista per legge per la durata di 15 (quindici) mesi del contratto. Gli importi annui al netto degli oneri per rischi interferenziali legati alla sicurezza e al netto dell'IVA sono i seguenti:

- Anno 2019: € 87.833,52

- Anno 2020: € 129.350,30

L'importo degli oneri per rischi interferenziali legati alla sicurezza sono pari ad euro 1.600,00 al netto dell'IVA.

Le modalità di erogazione del corrispettivo sono indicate nel capitolato speciale d'appalto.

I prezzi unitari di aggiudicazione si intendono fissi ed immutabili. Le variazioni potranno essere disposte solo in presenza di variazioni dei prezzi contrattuali o dei costi standard superiori al 10% e solo per la parte eccedente come previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

ART.4) MODALITA' DI FATTURAZIONE, TERMINI DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore si obbliga alla presentazione delle fatture secondo la normativa vigente.

Il pagamento delle fatture avrà luogo, da parte dell'Azienda, ai sensi del D.Lgs n. 231/2012 e successive modifiche ed integrazioni, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di conclusione delle verifiche di conformità e di regolare esecuzione delle prestazioni. Gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo di gara.

L'appaltatore si impegna ad assicurare il pieno rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Nell'ipotesi di cui sopra la risoluzione del contratto opera di pieno diritto, successivamente all'accertamento dell'inadempimento, senza l'obbligo di costituzione in mora dell'appaltatore.

ART. 5) CAUZIONE DEFINITIVA

Le parti contraenti si danno atto che l'appaltatore ha provveduto alla prestazione idonea cauzione definitiva ai sensi degli artt. 103 e 93 del D. Lgs n. 50/2016 a mezzo di polizza Fideiussoria n. 2019/50/2516897 emessa da Reale Mutua Ag. di Lucca per l'importo di € 8.687,35.

La cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici a carico dell'appaltatore compresi quelli per i quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta inteso che l'Azienda ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione e/o sull'emissione dell'ultimo mandato di pagamento delle fatture.

ART. 6) GARANZIE E RESPONSABILITA' CIVILE

Le parti contraenti si danno atto che l'appaltatore ha provveduto alla stipula delle seguenti polizze di responsabilità civile: la consorziata POZZUOLO SOC. COOP.VA SOCIALE con polizza n. 2017/03/2303267 emessa da Reale Mutua, la consorziata DONNE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con polizza n. 2017032290164 emessa da Reale Mutua, il consorzio CO&SO con polizza n. 149879692 emessa da UnipolSai Assicurazioni Agenzia Grandi Clienti e broker conservate agli atti di ufficio a copertura del rischio per responsabilità civile nello svolgimento di tutte le attività del servizio di che trattasi, con il massimale di € 5.000.000.

L'appaltatore si impegna a produrre, ad ogni scadenza annuale della polizza, i certificati assicurativi che ne attestano il rinnovo della garanzia per tutta la durata dell'appalto.

ART. 7) ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Rimangono ad esclusivo carico dell'appaltatore gli oneri previsti dal Capitolato di gara e quelli che per legge gli competono.

ART. 8) MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO

Le modalità di esecuzione del servizio sono indicate nel Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati e nell'offerta tecnica presentata dalla ditta in sede di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata effettuazione della prestazione secondo quanto richiamato dal presente articolo, l'Azienda procederà all'applicazione delle penali come da Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 9) RISPETTO NORME IN MATERIA DI SICUREZZA

L'appaltatore è tenuto al rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'appalto e dettagliato nell'offerta tecnica relativamente alla normativa in

materia di sicurezza dei lavoratori.

L'appaltatore è responsabile nei confronti sia dell'Azienda che dei terzi della tutela della sicurezza, incolumità e salute dei lavoratori addetti al servizio.

Lo stesso deve garantire al proprio personale addetto allo svolgimento delle attività oggetto del contratto, le tutele previste dalla normativa in materia di salute e sicurezza durante il lavoro, con particolare riferimento alle attività di sorveglianza sanitaria, accertamenti sanitari preventivi e periodici, a cura del medico competente, ove previste e risultanti dal documento di valutazione dei rischi.

Nel caso in cui la valutazione dei rischi preveda l'utilizzo di DPI per lo svolgimento delle attività oggetto del contratto, gli operatori ne devono essere dotati in conformità al decreto del Ministero della Sanità del 28.09.1990 e del D.Lgs n. 81/2008.

ART. 10) PENALI

Le penali in caso di inadempienza contrattuale sono quelle stabilite dal Capitolato Speciale d'appalto.

ART. 11) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

L'appaltatore, con l'affidamento del servizio in oggetto e per tutta la durata del contratto, assume il ruolo di "responsabile esterno" del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n° 679 del 27 aprile 2016.

Nell'atto giuridico di definizione delle responsabilità nella materia della protezione dei dati personali, ai sensi dell'art. 28 paragrafo 3 del Regolamento Europeo sulla Privacy n° 679 del 27 aprile 2016 del

Parlamento Europeo e del Consiglio, di cui l'appaltatore sarà destinatario nella sua qualità di "responsabile esterno" del trattamento dei dati personali, sono definite le azioni di protezione dei dati che è tenuto a porre in essere in base alla vigente normativa nazionale e comunitaria.

ART. 12) CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Sono vietati la cessione del presente contratto, salvo i casi indicati dal Capitolato Speciale d'appalto ed il subappalto, totale o parziale delle attività, così come previsto dal Capitolato speciale di gara.

ART. 13) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Le ragioni per le quali l'Azienda è legittimata alla risoluzione del contratto per inadempimento sono indicate nel Capitolato Speciale d'appalto.

ART. 14) CONTROLLI E VIGILANZA SULLA GESTIONE

L'Azienda si ritiene legittimata all'esecuzione, nella fase di esecuzione del contratto, delle attività di controllo e vigilanza, assumendo la responsabilità, in caso di mancata effettuazione dei controlli, della mancata prescrizione all'appaltatore degli interventi di ripristino delle condizioni previste dalla normativa, della mancata attuazione delle sanzioni in caso di inadempienza dell'appaltatore.

ART. 15) DIRETTORE DELL'ESECUZIONE CONTRATTUALE

Per l'attività di direzione dell'esecuzione del contratto, l'Azienda procede all'indicazione dell' Ing. Giancarlo Simoncini come da decreto n. 2223 del 25/06/2019.

ART. 16) SPESE PER LA REGISTRAZIONE E BOLLI

Il contratto verrà formalmente sottoscritto in una delle forme previste dalla legge.

Lo stesso è soggetto alla registrazione in caso di uso. In tal caso la spesa di registrazione è a carico della parte che la richiede.

La ditta CO&SO (CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIETÀ) CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CAPOGRUPPO GRUPPO COOPERATIVO PARITETICO COESO FIRENZE, iscritta all'albo nella sezione C dell'Albo Regionale Cooperative e Consorzi Sociali Articolazione Provinciale di Firenze - Sezione C - (numero archivio 56) D.D. n.29 del 20/10/1998 e successive modifiche con A.D. n.2434 del 29/07/2004. Le parti danno atto che la ditta Co&So ha provveduto al pagamento dell'imposta di bollo per il presente contratto secondo la normativa vigente e secondo le disposizioni attuative.

ART. 17) DISPOSIZIONI ULTERIORI

L'appaltatore si obbliga a comunicare all'Azienda ogni variazione della propria ragione sociale o trasformazione della medesima nonché ogni mutamento relativo all'amministrazione e/o rappresentanza della medesima.

ART. 18) DOMICILIO DELLE PARTI

Per effetto del presente contratto le parti eleggono domicilio presso le rispettive sedi legali.

ART. 19) FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, le stesse convengono che il Foro competente sia quello di Pisa.

ART. 20) RIMBORSO SPESE PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA.

La ditta appaltatrice si obbliga a rimborsare nei termini di legge e come

previsto dal Disciplinare di gara all' AZ. USL Toscana Nordovest le spese sostenute per la pubblicazione di legge ai sensi del D.M. Infrastrutture e trasporti del 02 dicembre 2016 che sono stimate per € 2.222,78.

ART. 21) NORMA DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto, viene fatto rinvio al capitolato di gara, alle disposizioni contenute nella normativa comunitaria e nazionale vigente oltre che al Codice Civile.

Tutto quanto sopra premesso, che le parti contraenti dichiarano di accettare, le stesse procedono alla sottoscrizione del presente atto.

Letto, approvato, sottoscritto.

Per AZ. USL Toscana Nordovest

Per CO&SO

Direttore Acquisizione Servizi Socio-Sanitari

Il Legale Rappresentante

Dr. Franco Bensa

Sig. Moreno Sepiacchi

Il presente contratto è stato sottoscritto dalle parti con firma digitale.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BENZA FRANCO

DATA FIRMA: 12/07/2019 12:19:29

IMPRONTA: 37613461643761396334616563616361383934633430653236316235656463663635633536613236